

# Villetta Schiera in

Rif. vscf svito 195 Lucca (LU) € 185.000,00

SAN VITO a 1,5 km dalle mura di Lucca. Villetta a schiera finale di 115mq, DUE CAMERE, DUE BAGNI, MANSARDA SEMI ABITABILE DI CIRCA 40MQ, GIARDINO PRIVATO E DUE POSTI AUTO DI PROPRIETA'. La villetta si compone al piano terra da ingresso in soggiorno, cucina abitabile con accesso al giardino e bagno di servizio. Al primo piano disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato con doccia e vano uso lavanderia. Al secondo piano ampia mansarda dove poter ricavare una terza camera. A corredo giardino privato di circa 100mq su due lati. L'immobile è dotato di domotica, ventilazione meccanizzata, aria condizionata, pannelli fotovoltaici che alimentano la pompa di calore ottimizzando i costi di riscaldamento ed i consumi elettrici. Classe A2 CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it