

Capannone in

Rif. fondo Lucca 8500 Lucca (LU) € 8.500,00

Lucca, a pochi passi dalle mura di Lucca in zona di forte passaggio. AFFITTASI fondo completamente arredato CON LICENZA ad uso RISTORAZIONE / PIZZERIA di circa 220 mq con circa 90 posti a sedere e veranda esterna. L'immobile si compone da ingresso in unico ampio vano suddiviso in angolo bar, pizzeria con forno a legna, veranda esterna, ampia cucina / laboratorio con cella frigorifera adiacente, dispensa, spogliatoio per dipendenti con servizio igienico e altro servizio igienico per la clientela. Il fondo si presenta in ottimo stato di manutenzione. A pochi metri ampio parcheggio ad uso pubblico. CLASSE ENERGETICA: F 20,8 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²