


# Porzione di Casa in

Rif. trtc porc 168 Porcari (LU) € 155.000,00

Porcari terratetto completamente ristrutturato con quattro camere. Rustico centrale completamente ristrutturato, composto da: piano terra, ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno, al primo piano disimpegno zona notte, camera matrimoniale e bagno con doccia, al piano superiore disimpegno, camera matrimoniale e camera singola. A corredo mansarda adibita a locale lavanderia e studio, posti auto e resede. Rifiniture: infissi in pvc bianchi con doppi vetri, pavimenti zona giorno in gress porcellanato e zona notte parquet e solai in travicelli e mezzane. Ottima zona vicino al centro. CLASSE ENERGETICA: G  
290 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>