

## 4 o più locali in

Rif. V001856 Rudiano (BS) € 210.000,00

RUDIANO - Nuovo contesto in "CLASSE A" formato da appartamenti in villa dalle grandi metrature e pregiate finiture ancora personalizzabili. Soluzioni indipendenti a piano primo con logge, balconata e ingresso indipendente + interrato/lavanderia e doppio box collegati da scala privata interna. Tecnologia ad alto risparmio energetico, impianti all'avanguardia dove il Gas Metano viene sostituito da impianti elettrici quasi del tutto auto sufficienti grazie ai pannelli fotovoltaici (4,5 kw) gi&agrave; installati e compresi nel prezzo, riscaldamento/raffrescamento a pavimento con sistema di ricircolo dell'aria deumidificata (tutto marca Daikin/Zehnder). Serramenti di ultima generazione, tapparelle elettriche, facciate esterne curate nel dettaglio con sistema di illuminazione a led (basso consumo). A disposizione una vasta scelta di rifiniture da capitolato, tutte di ottima fattura e qualit&agrave;. CLASSE ENERGETICA: A+ 12 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it