

# Casa singola in

Rif. V001890 Trezano (BS) € 180.000,00

Vendiamo villa singola su lotto di mq 600 circa, ideale per due famiglie perché composta da due appartamenti quadrilocali, cos'è suddivisa: al piano terra di 120 mq la prima unit'è composta da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, veranda; al piano primo di 120 mq la seconda unit'è, composta da soggiorno con cucina, tre camere, bagno, balcone. Sottotetto al rustico abitabile di mq 120. Box doppio. Ripostiglio esterno, cortile e giardino di mq 300 circa. L'immobile necessita di ristrutturazione. Il tetto è in buono stato. **GRANDI POTENZIALITA' !!!** (l'indirizzo indicato nell'annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell'immobile) Per informazioni o appuntamenti chiamare lo 030.7187270 **CLASSE ENERGETICA:**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>