

# Villa in vendita

Rif. V001959 Castelvoti (BS) € 298.000,00

CASTELCOVATI (BS) - \* \* \* 2 km da ingresso Bre.Be.Mi e 18 minuti da Brescia \*

\* \* Prossima realizzazione di VILLA SINGOLA su lotto di Mq 550 circa !  
Proponiamo villa singola MONOPIANO con una superficie di 115 mq netti e 370 mq di giardino esclusivo. L'abitazione, oltre che ad essere totalmente personalizzabile, &egrave; caratterizzata da tecnologia e materiali di ultimissima generazione adatti ad abbattere i consumi energetici ed a aumentare il confort abitativo. Composta da comoda zona soggiorno, cucina abitabile open space, tre camere da letto, due bagni di cui uno attrezzato anche per lavanderia e vano tecnico e autorimessa. Esternamente giardino e porticati. Zona tranquilla e residenziale del paese. Classe energetica A3 con elevato risparmio energetico

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>