

## **Villa in**

Rif. V002242 Siracusa (SR) € 75.000,00

In Riserva naturale a pochi passi dal mare proponiamo su lotto di terreno di 1100 mq con doppio ingresso, villa tutta su unico livello di circa 110 metri quadri con ampia veranda e con terrazzo sovrastante con bellissima vista su ortigia e sul mare, possibilità di ampliamento con sotto tetto sovrastante, la villa è in stato grezzo totalmente da ristrutturare, EURO 75.000 info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2