

## **Villa in**

Rif. V002399 Siracusa (SR) € 230.000,00

OGNINA - VILLA CON PISCINA VICINO AL MARE Zona porticciolo di Ognina, Grimaldi Siracusa propone in vendita una villa di 120 mq con terreno di circa 1200 mq , tutta su un unico livello con veranda vista mare. Si compone con un ingresso living cucina soggiorno con cucina in muratura, 3 camere e bagno, esternamente bagno e ripostiglio. L'immobile oltre ad essere vicino al mare, gode di una piscina grandezza 11 x 8 Dotata di allaccio fognario ed idrico. RIF V2399 EURO 230.000,00 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>