

# Casa singola in

Rif. V002402 Avola (SR) € 38.000,00

Ad Avola, in Via Mameli, proponiamo in vendita un'antica casa terrana di 80 mq. La casa prospetta sia su Via Mameli con l'ingresso principale, sia su la trav. I di via Santuccio dove vi &grave; l'ingresso dell'antica carretteria. Al suo interno si presenta come era originariamente e, in disuso da anni, richiede degli interventi di ristrutturazione. Si trova in una posizione ottimale sia per un uso residenziale che come casa vacanza. Dista pochi minuti dal centro storico e la zona costiera &grave; facilmente raggiungibile. La classe energetica &grave; G Il prezzo di vendita proposto &grave; di 38.000 euro Cod. Rif. V002402 Consulente di riferimento: Sebastiano Montoneri 0931 24078

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: G**