

# Negozi in

Rif. V002436 Siracusa (SR) Info in Sede

Situato sulla Via principale , Via della Giudecca prende il nome dal quartiere ebraico di Siracusa in cui si trova, proponiamo esclusivo basso commerciale con annessa attività commerciale , attività aperta da circa 5 anni con selezionata clientela estera , il basso è caratterizzato da 3 ambienti, luminosi grazie alle sue 2 ampie vetrine fronte strada. L'immobile è stato totalmente ristrutturato con le caratteristiche che il contesto richiede, oltre ad avere tutto l'arredo pronto per il subentro. RIF.2436 TRATTATIVA RISERVATA CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>