Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

in vendita

Rif. V002443 Siracusa (SR) € 125.000,00

Ad Ortigia, nello storico quartiere della Giudecca, proponiamo in vendita un basso di circa 40mq. Attualmente l\'immobile viene utilizzato come ufficio ma è possibile convertirlo in attività commerciale o in abitazione. Al suo interno si compone di un ampio vano all\'ingresso reso luminosissimo dalle due grandi aperture prospicienti su via della Giudecca, un secondo vano a seguire con apertura su cortiletto del palazzo ed infine il bagno. Si presenta in buono stato conservativo. Attualmente è catastalmente in categoria C/2 (magazzino) ma è possibile convertirlo a negozio o abitazione così come previsto dal regolamento edilizio. E\' ubicato una delle zone più centrali dell\'isolotto di Ortigia, vicino ai principali punti turistici e servizi. Classe energetica G Il prezzo di vendita proposto è di 125.000 euro Cod. Rif. V002443 Consulente di riferimento: Sebastiano M. 3927069335 CLASSE

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it