Studio Alto Lario

Via Dante Alighieri, 31 Como (CO)
http://www.agenziaaltolario.com
altolario@hotmail.com
031307356

Villa in vendita

Rif. V002008 Guanzate (CO) € 390.000,00

GUANZATE VILLETTA INDIPENDENTE con giardino privato sui quattro lati, è composta da due appartamenti ampi e luminosi, uno al piano rialzato e l\'altro al primo, entrambi trilocali di ampio respiro, ingresso soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere, tutti i locali hanno l\'uscita sui balconi. Piano seminterrato, due ampi garage, uno con bagno/lavanderia. Locale caldaia. Attualmente c\'è una caldaia che riscalda entrambi gli appartamenti, se si desidera con una modifica poco invasiva si dividono gli impianti direttamente nel locale stesso installando una seconda caldaia. L\'intero immobile si presenta in buone condizioni generali, facciate, tetti, balconate sono ottimi. Il giardino è ben curato e piantumato. C\'è la possibilità di acquistare anche il rimanente giardino che è edificabile per 1000 metri cubi ad EURO 110.000. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it