**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# 1 locale in vendita

Rif. Rif. 09 Marciana (LI) € 120.000,00

Grazioso appartamento con vista mare situato in bellissimo Residence con parco giardino, piscina, posti auto privati, nelle immediate vicinanze del borgo medievale di Poggio in zona tranquilla e silenziosa. La proprietà, posta al piano terra rialzato di un casale, internamente si compone da: ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale soppalcata, ripostiglio e servizi con doccia. *Ideale per: Casa vacanze, Investimento. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell\'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa. Uno dei più antichi agricoli comuni dell\'Elba e molto ben conservato , l\'abitato viene chiamato Marciana Alta; ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po\' per la lontananza dal mare di soli 5 km ed un po\' per l\'altitudine. Numerosi sono i punti d\'interesse tra cui: il Museo Archeologico, la Fortezza, il

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it