

# 1 locale in

Rif. Rif. 09 Marciana (LI) € 120.000,00

Grazioso appartamento con vista mare situato in bellissimo Residence con parco giardino, piscina, posti auto privati, nelle immediate vicinanze del borgo medievale di Poggio in zona tranquilla e silenziosa. La propriet&agrave;, posta al piano terra rialzato di un casale, internamente si compone da: ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale soppalcata, ripostiglio e servizi con doccia. \*Ideale per: Casa vacanze, Investimento. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del pi&ugrave; alto monte dell'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando pi&ugrave; di 20 km di costa. Uno dei

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

pi&ugrave; antichi agricoli comuni dell'Elba e molto ben conservato , l'abitato viene chiamato Marciana Alta; ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po' per la lontananza dal mare di soli 5 km ed un po' per l'altitudine. Numerosi sono i punti d'interesse tra cui: il Museo Archeologico, la Fortezza, il