


# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 101 Porto Azzurro (LI) € 249.000,00

Grazioso appartamento, libero su due lati, situato al primo ed ultimo piano in contesto residenziale, all'interno di un Residence molto tranquillo, vicino ai servizi principali, a 300 metri dalla piazza e dalle spiagge caratteristiche del paese. Disposto su due livelli, internamente &grave; composto da: luminoso soggiorno con angolo cottura, terrazza pranzabile, servizi con doccia. Al piano superiore troviamo: camera padronale, ulteriori servizi, cameretta con affaccio diretto su imponente terrazza panoramica, cucinotto e doccia esterna. Vista panoramica. Posto auto di propriet&grave;. \*Ideale per: Casa Vacanze, Amatori. PORTO AZZURRO: Porto Longone &grave; stato il suo

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Ecardo, Loggette di Terranova, Balitte di Punta Care, ed il