

# Casa singola in

Rif. Rif. 273 Capoliveri (LI) € 370.000,00

Casa singola posta in una delle zone pi&ugrave; verdi e panoramiche del comune di Capoliveri con accesso diretto al mare tramite strada privata. L'immobile, in fase di ultimazione &egrave; disposto su due livelli con terrazze coperte e scoperte e torretta panoramica. Presente anche una costruzione di circa 50 mq completamente rivestita in pietra naturale attualmente adibita a garage. Completa la propriet&agrave; ampio giardino circostante e posti auto privati. \*IDEALE PER: Casa Vacanze, Residenti, Investimento. CAPOLIVERI: Nasce su una collina in posizione strategica e di controllo dell'orizzonte a Sud ed Ovest. Caratteristico borgo medioevale fortificato, con

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

particolari vicoli ad archi che vanno abbracciando la bellezza della piazza, punto di ritrovo per villeggianti stranieri e paesani. Capoliveri &egrave; il 2&deg; paese pi&ugrave; ricco d'Italia, famoso per aver creato marina di capoliveri, insenatura sul golfo di mela che ogni anno ospita variogate barbe