**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Negozio in vendita

Rif. Rif. 328 Rio (LI) € 130.000,00

Vendesi n° 2 fondi commerciali in zona entrale nella rinomata frazione di Cavo nel comune di Rio. Gli immobili, speculari tra di loro rispettivamente di 16mq e di 19mq, internamente si compongono da un unico vano con servizi. Possibilità di unificare le proprietà, di comprare insieme o separatamente. *Ideale per: Investimento; RIO (CAVO): Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell\'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell\'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l\'immagine dell\'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va\' riflettendosi con l\'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt\'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerso nella natura con l\'abitato a ridosso dei monti, alcune abitazioni addirittura ubicate all\'interno di miniere già

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it