

## 4 o più locali in

Rif. Rif. 468 Portoferraio (LI) € 265.000,00

Grande appartamento sito in zona centrale del comune di Portoferraio, comodo a tutti i servizi. Posto al terzo piano, di stabile dotato di ascensore, internamente si compone da: ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile con balcone, ampio soggiorno con balcone, camera doppia, camera matrimoniale con balcone, ripostiglio, servizi con vasca. Possibilità di posti auto liberi nelle immediate vicinanze. \*Ideale per: Residenti, Famiglie. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>