## **ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI) www.elbaparadiseimmobiliare.it info@elbaparadiseimmobiliare.it 0565.919819

## Porzione di Casa in

Rif. Rif. 455 Portoferraio (LI) € 245.000,00

Luminoso appartamento sito in Portoferraio, in zona centrale, comodo ai principali servizi ed alla rinomata spiaggia bianca delle Ghiaie. L\'immobile, posto al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina, Internamente si compone da: ampio ingresso, salotto scorcio vista mare, cucina abitabile, disimpegno, ampia camera matrimoniale, con scorcio vista mare, due camere singole e ripostiglio. Completano la proprietà: tre balconi e posto auto privato. \*IDEALE PER: Famiglie, Residenti, PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone