

**in**

Rif. Rif. 423 Portoferraio (LI) € 280.000,00

Spaziosa porzione di villa con splendida vista mare panoramica sul golfo di Portoferraio, posta al primo e ultimo piano di un casolare bifamiliare sito in zona ricca di tranquillità; nella campagna del capoluogo Elbano. L'immobile, con accesso indipendente tramite corte comune, internamente si compone da: ingresso da balcone coperto, tre camere matrimoniali di cui due con vista mare, cucina abitabile e salone entrambi con accesso alla terrazza porticata con vista panoramica, servizi con doccia. \*Completa la proprietà; posto auto privato e soffitta. La proprietà; stata parzialmente ristrutturata; \*Ideale per: Casa Vacanze,

Famiglie. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno cercano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza delle