ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

4 o più locali in vendita

Rif. Rif. 51 Marciana (LI) € 370.000,00

Storica attività di ristorazione posta in centro, a due passi dal mare nella caratteristica frazione di Procchio. Possibilità di vendita sia delle mura che dell\' attività comprensiva di attrezzatura, ad Euro 420.000,00 euro trattabili. Si valuta la vendita solo delle mura, ad Euro 350.000,00 . Possibile cambio di destinazione d\'uso da negozio/bottega ad abitazione. PER MAGGIORI INFORMAZIONI E FOTO CONTATTARE DIRETTAMENTE L\'AGENZIA. *IDEALE PER: Investimento. MARCIANA (LOC. PROCCHIO): Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell\'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa. Uno dei più antichi agricoli comuni dell\'Elba e molto ben conservato , l\'abitato viene chiamato Marciana Alta; ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po\' per la lontananza dal mare di soli 5 km ed un po\' per l\'altitudine

Coefficiente kWh/m2.

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it