Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP)
www.vendesiaffittasi.it
poli.immobiliare@gmail.com
018766642

Casa singola in

Rif. SARZ497 Sarzana (SP) € 395.000,00

Nella prima periferia di Sarzana, a circa 1,5 Km dai servizi, in posizione soleggiata, immersa nel verde proponiamo casa indipendente disposta su tre livelli di circa 220 m². Al piano terra troviamo ampio portico d\'ingresso, soggiorno con camino, cucina, ampio studio e bagno; al piano superiore camera padronale con bagno e veranda chiusa dalla quale si accede ad ampia terrazza abitabile; seconda camera, bagno, ampio open space dal quale si accede la piano mansardato predisposto per due camere e bagno. Dependance di 40 mq in sasso dove abbiamo una grande cucina e portico attrezzato con forno e barbecue. Garage. Terreno di mq 5.000 circa completamente recintato con piante di ulivo e da frutteto. Ideale anche come Bifamiliare. La casa necessita di lavori di riordino interno. Oggetto da visionare.\" Caratteristiche specifiche Villa 3 piani 280 m² commerciali, 220 m² calpestabili 9 locali e più 3 bagni

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it