

# **Casa singola in vendita**

Rif. N1707 Novi di Modena (MO) € 210.000,00

NOVI ESCLUSIVA, CASA SINGOLA CON CAPANNONE ANNESSO. SFRUTTA L'ECOBONUS 2020! Ottima soluzione abitativa dall'ampia metratura, con rifiniture classiche ma senza tempo, che rendono il calore del focolare. La casa &egrave; ubicata in zona residenziale ed &egrave; composta da ingresso, ampia taverna, garage, due ripostigli, lavanderia/bagno al piano terra; cucina, tinello, salone, ripostiglio, disimpegno notte, bagno, tre camere matrimoniali al piano primo; ampia mansarda con bagno e tre stanze al secondo piano. Il capannone di 242 mq pu&grave; essere utilizzato per associare casa/lavoro o semplicemente per vivere in libert&grave; i propri hobby e bricolage. Rich. EURO 210.000,00 - Rif. N1707 - Classe energetica G Ep Tot 421,88 kwh/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via A. Ligabue n. 37 059/677539 - [novi@eurocasaimm.com](mailto:novi@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) - AGENZIA IMMOBILIARE NOVI CLASSE ENERGETICA: G 421,88 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)