


# Casa singola in vendita

Rif. V002741 Ton (TN) € 315.000,00

TON-LOCALITÀ RAUT (VAL DI NON): EDIFICIO INDIPENDENTE AL GREZZO DI 583 MQ! PENSATO E PROGETTATO PER PICCOLA ATTIVITÀ RISTORATIVA. Si colloca su tre livelli: al piano terra locale ristorativo di 200 mq, al primo piano 120 mq abitativi, al secondo e terzo un sottotetto di 160 mq ed è circondata da 1000 mq di terreno. La casa può essere trasformata in villa singola o in tre appartamenti. OTTIMA POSIZIONE INTERNA E TRANQUILLA in zona soleggiata con splendida vista sulla vallata e a pochi minuti da Castel Thun! Classe energetica G. Questo immobile è proposto in vendita dalla REALPRO,

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

un'agenzia immobiliare che opera nel settore con grande serietà e trasparenza. I nostri punti di forza sono la disponibilità e l'attenzione che rivolgiamo al cliente. Chi compra, chi vende, chi desidera investire può affidarsi a noi con la certezza che rimarrà