


## 2 locali in

Rif. V002823 Merano (BZ) € 265.000,00

MERANO: AMPIO BILOCALE DI 80 MQ IN OTTIMA POSIZIONE INTERNA E TRANQUILLA! L'immobile si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto con possibilità di ricavarne una seconda, un bagno finestrato, ampio ripostiglio da cui si può trarre il secondo bagno, DUE BALCONI, cantina e posto auto condominiale. ESPOSIZIONE SOLEGGIATA EST/OVEST/NORD! Classe Energetica G. Questo immobile è proposto in vendita dalla REALPRO, un'agenzia immobiliare che opera nel settore con grande serietà e trasparenza. I nostri punti di forza sono la disponibilità e l'attenzione che rivolgiamo al cliente.

 **Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>**

Chi compra, chi vende, chi desidera investire può affidarsi a noi con la certezza che rimarrà soddisfatto. REALPRO inoltre investe nell'advertising in maniera mirata e con successo fa conoscere le proprietà ad un vasto numero di possibili acquirenti. La valutazione