

## **3 locali in**

Rif. ACS205h Todi (PG) € 40.000,00

TODI - CAMERATA, la seguente offerta immobiliare tratta la vendita di un appartamento con ingresso indipendente sito nel Comune di Todi, localit&agrave; Camerata. L'appartamento che ha una superficie di circa 90 mq &agrave; in una posizione tranquilla e soleggiata, &agrave; ubicato al piano terra di una abitazione singola e si sviluppa su un unico livello ed &agrave; composto da: ingresso, soggiorno, tinello con camino e cucinino, due camere, bagno e ripostiglio. Possibilit&agrave; di realizzare ulteriore bagno. L'appartamento &agrave; luminoso, vicinissimo al centro di Camerata, che si trova 14 km da Todi, abitabile subito, riscaldamento autonomo, ottimo investimento. CLASSE ENERGETICA: G 357,05 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2