

# Rustico o Casale in vendita

Rif. C114S Todi (PG) € 240.000,00

Casale Il Salice &egrave; una graziosa propriet&agrave; contornata da un bellissimo e comodo giardino di circa 6400 metri quadrati, che gode di una bellissima vista panoramica sull'antica citt&agrave; di Todi. Ubicata nella campagna adiacente una piccola frazione a soli 4 km da Todi &egrave; composta da un vecchio casale indipendente disposto su due livelli, ristrutturato ed ampliato di recente. Raggiunge una superficie totale di circa 300 metri quadrati ed &egrave; composto al piano terra da un ampio e luminoso salone a pianta "L" caratterizzato dalla presenza di un camino e da estese aperture vetrate che permettono l'affaccio sul centro storico di Todi e il campanile di San Fortunato, da una cucina abitabile con dispensa, una comoda e spaziosa cantina, da una camera da letto con bagno. Al piano primo invece troviamo tre camera da letto matrimoniali con due bagni. Da evidenziare la presenza di un terreno pertinenziale al casale completamente recintato e



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it