

## **4 o più locali in**

Rif. APP810 Marsciano (PG) € 135.000,00

Splendido appartamento di 84 mq calpestabili recentemente costruito posto ai margini di Cerqueto di Marsciano, in zona tranquilla e panoramica ad un passo dai servizi principali. L'appartamento, al piano primo, è inserito in un piccolo e gradevolissimo condominio, è stato realizzato con cura e dispone di un ampio soggiorno con angolo cottura munito di canna fumaria, una camera matrimoniale, due camere singole e due bagni di cui uno con finestra. Dal soggiorno si accede ad un grande balcone coperto che offre una magnifica vista sulle campagne circostanti. Completa la proprietà uno spaziosissimo box auto al piano interrato. CLASSE ENERGETICA: In fase di

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
valutazione