

## **3 locali in**

Rif. APP5179 Orvieto (TR) € 64.000,00

Nei dintorni di Orvieto, in zona tranquilla e ben servita, all'interno di una piccola palazzina vi proponiamo un grazioso appartamento di 45 metri quadrati calpestabili circa composto da cucina, soggiorno, camera e servizio. L'appartamento è stato recentemente e sapientemente ristrutturato utilizzando materiali di qualità; come il parquet per i pavimenti e le travi a vista e viene venduto completamente arredato. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La proprietà dista 11 km dal centro di Orvieto, 7 km dall'autostrada A/1 (Milano/Napoli) e 6 km dalla stazione ferroviaria di Orvieto, 20 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 38 km da Viterbo, 77 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 81 km da Perugia, 121 km dal centro di Roma e 167 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA: G