

## 4 o più locali in

Rif. APP5182 Orvieto (TR) € 150.000,00

Nel paese di Morrano vi proponiamo un ampio e luminoso appartamento con orto, garage, magazzino/cantina e grotta. L'appartamento è composto da ingresso indipendente, salone, ampia cucina con caminetto, tre camere e servizio al primo piano per un totale di 97 metri quadrati calpestabili circa. Completano la proprietà un balcone a servizio dell'appartamento, l'orto di 100 metri quadrati circa, il garage di 22 metri quadrati calpestabili circa, un magazzino/cantina di 47 metri quadrati circa e un'ampia grotta su più livelli. Vi è inoltre la possibilità di acquistare un annesso con servizio e forno e ulteriore terreno. La località di Morrano è importante per Orvieto perché ospita da anni un centro anziani autosufficienti e non, e un centro diurno per ragazzi con disabilità psicomotorie, molto ben organizzati. Contattateci per ulteriori informazioni e per prendere un