

**in**

Rif. sr2019/147 Siracusa (SR) € 105.000,00

In zona Signorile di Teracati, all'interno di un contesto recintato con posto auto doppio, Gabetti Siracusa offre in vendita un appartamento di 4 vani su 141 mq al prezzo di 105.000 euro. L'appartamento è posto al secondo piano di un palazzo, con ascensore, composto da 5 piani. Internamente, la casa è composta da un ingresso su disimpegno, dal salone doppio con due porte finestre sul balcone grande, da un corridoio lungo il quale la casa si distribuisce, da due camere (una delle quali con accesso al balcone grande mentre l'altra con ripostiglio), dalla grande cucina con accesso al balcone piccola e con una piccola lavanderia, dai due bagni. La classe energetica è:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> <https://viewer.realisti.co/4TNrsr/> CLASSE ENERGETICA: F 160 kWh/m<sup>3</sup> a