

**in**

Rif. sr2020/062 Siracusa (SR) € 400,00

Gabetti Siracusa propone in affitto un bilocale arredato all'interno di uno stabile semi-indipendente. Ci troviamo in una traversa che collega il viale Cadorna con c.so Timoleonte, all'interno di un piccolo stabile al 1° piano ed ultimo senza ascensore. La casa è composta da ingresso su soggiorno, cucinino, camera matrimoniale con piccolo balcone e un bagno. Di esclusiva pertinenza terrazza sovrastante con angolo lavanderia. Metano assente. È presente una pompa di calore in camera. Ideale per un single con reddito dimostrabile o una coppia. Non si accettano animali. Non ci sono oneri condominiali. Contratto ad uso transitorio. Non è possibile trasferire la residenza. L'ape è in classe G. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>