

## Villa in vendita

Rif. sr2020/068 Siracusa (SR) € 160.000,00

Gabetti propone una villa di campagna a 160.000 euro. La casa si trova in contrada falconara e misura circa 70 mq su un lotto di terreno di circa 1200 mq con alberi da frutto. Internamente la casa è composta dalla cucina abitabile, due camere da letto, il bagno con doccia e la veranda esterna. La casa si presenta in buon stato di manutenzione ed è subito abitabile. La distanza dal mare è di circa 1 km. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2