

**in**

Rif. sr2020/086 Siracusa (SR) € 450,00

In zona Gelone, vicino la chiesa di Santa Rita, Gabetti Siracusa propone in affitto un appartamento non arredato, collocato al 2° piano con ascensore, in stabile dotato di posti auto liberi in area recintata. Parliamo di una casa composta da 2 vani, con ingresso su corridoio, 2 spaziose camere, piccola cucina, bagno con vasca e ripostiglio. Presenti 2 balconi, uno con esposizione sulla via tevere e l'altro su cortile interno. Metano e riscaldamento assente. La casa necessita di essere ritinteggiata. Ideale per una coppia con massimo un figlio. La classe energetica è la G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>