

# Casa singola in vendita

Rif. sr2020/113 Siracusa (SR) € 198.000,00

Gabetti Siracusa propone l'acquisto di un semi indipendente in zona Pizzuta al prezzo di 198.000 euro. L'immobile ha un ingresso proprio e un secondo ingresso in comune con un piccolo contesto di tre abitazioni. La casa, posta al piano terra, si estende per 125 mqc e dispone di un cortile mattonellato di 140 mq, oltre al ripostiglio esterno di 25 mq. Internamente, la casa ha un moderno openspace con lato soggiorno e lato cucina, un disimpegno, due bagni (uno con vasca e uno con doccia), la camera matrimoniale e una seconda camera. La casa &grave; stata ristrutturata appena il 2015 ed &grave; in ottime condizioni **CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m2