

# **in vendita**

Rif. Q1393 Civitanova Marche (MC)Info in Sede

**APPARTAMENTO NUOVA COSTRUZIONE DI MQ. 85. IN VENDITA.** In zona San Gabriele, all'interno di un residence di nuova costruzione, Quattropareti propone in vendita appartamento acquisibile con possibilità di agevolazioni fiscali. L'Immobile, posto al secondo piano, si sviluppa su una Superficie Utile Lorda di Mq. 85 oltre ad ampio balcone di Mq. 50. **DISTRIBUZIONE DEGLI AMBIENTI:** -Soggiorno con angolo cottura; -Disimpegno zona notte; -Una camera matrimoniale; -Due camere singole; -Due bagni; -Ampio balcone; -Garage. **ACCESSORI E FINITURE:** -Video citofono; -Porta d'ingresso blindata; -Infissi esterni in alluminio con doppi vetri; -Impianto di riscaldamento a pavimento;  -Predisposizione impianto aria condizionata; -Predisposizione impianto di allarme. **ALTRI DETTAGLI:** -Tecnologia costruttiva di ultima generazione dal design moderno e funzionale; -Edificio con classificazione energetica di tipo A. **INFO IN AGENZIA** previo appuntamento.