

## **3 locali in vendita**

Rif. MVR76 Vallefoglia (PU) € 128.000,00

VICINANZA MONTELABBATE CON TAVERNA: in zona tranquilla vendiamo appartamento con ingresso indipendente e libera su tre lati composto da: soggiorno/angolo cottura, ripostiglio e ampio balcone, camera matrimoniale, cameretta, bagno con vasca e ampio balcone. Al piano seminterrato tavernetta rustica con cucina in muratura pi&ugrave; camino, bagno finestrato con doccia pi&ugrave; lavanderia e ampio ripostiglio. Garage. Completa la propriet&agrave; scoperto di 20 mq circa pi&ugrave; comodo posto auto privato. Ottime rifiniture con clima, antifurto, zanzariere, garage termo-isolato e riscaldato, pred. satellitare. Riscaldamento autonomo bi-zona.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Clas   energetica F - Epi: 186,2 kWh/m<sup>2</sup> anno. Rif/MVR76 CLASSE ENERGETICA: F 186,2 kWh/m<sup>2</sup> a  
©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)