

## 4 o più locali in

Rif. CVR173 Vallefoglia (PU) € 199.000,00

VICINANZE MORCIOLA 3 CAMERE E GIARDINO GRANDE- Nelle vicinanze di Morciola, in zona molto tranquilla e servita, proponiamo in vendita bellissimo appartamento su palazzina quadrifamiliare, posto al secondo piano, così composto: ingresso, cucina, ampio e luminoso salone, con terrazzo, 2 ripostigli uno uso guardaroba e l'altro uso dispensa, camera matrimoniale con terrazzo, camera doppia, altra cameretta e bagno. Al piano terra troviamo il garage di circa 50 mq, dove in una parte è stata realizzata una tavernetta con cucina, visto l'accesso diretto allo scoperto privato di circa 160 mq in parte pavimentato ed ideale per installare bel gazebo per pranzi e cene estive, ideale anche per gli amanti dei cani, completo di altro bagno e angolo lavanderia. La casa

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)

&grave; stata completamente ristrutturata da qualche anno con materiali di assoluto pregio, da pochissimo &grave; stato rifatto completamente anche il tetto, le scale e la ringhiera. Completo di aria condizionata in tutti gli ambienti.