

# **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. 1458 Pantelleria (TP) € 270.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita nell'isola di Pantelleria (TP) un'intero stabile di mq complessivi 280. L'immobile in ottime condizioni &egrave; sviluppato su due piani di cui al piano terra &egrave; presente un garage con un vano ancora libero destinato a diventare un appartamentino o utilizzarlo come zona di sgombero di 100 mq, il 1&deg; piano formato da 2 appartamentini di 90 mq ciascuno e composti entrambi da: cucina/soggiorno, camera, cameretta e bagno. Terrazzo unico, con vista sulla chiesa e su tutto il paese di Khamma. Ottima posizione a distanza di 100 mt sono presenti tutti i servizi come: panificio, tabacchino, supermercato, ecc. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**