

## **4 o più locali in**

Rif. 1506 Marsala (TP) € 75.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita a Marsala, nella zona del tribunale vecchio, un appartamento da ristrutturare posto al 2° piano dopo gli ammezzati (risulta essere un 3° piano) con ascensore, di 130 mq + 3 balconi ed uno interno che si affaccia nel posto auto. L'appartamento cos'è composto: 3 camere da letto, cucina, salone, doppi servizi e disimpegno, risulta essere molto luminoso e ben arieggiato. Ha il vantaggio di non avere spese condominiali, perché grazie a delle antenne telefoniche si ha la possibilità di ricavare una spesa annua. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>