

## 4 o più locali in

Rif. V001241 Catania (CT) € 269.000,00

Sicilproperty, trading immobiliare, propone in vendita a Catania via Costanza D'Aragona un interessante Appartamento angolare piano terra di 165 mq interni e mq. 200 di terrazzo a livello. L'immobile è composto da doppio ingresso, uno dal condominio e l'altro direttamente dal terrazzo; Ingresso con grande salone, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile e ripostiglio; tutte le stanze hanno accesso diretto al terrazzo. L'appartamento non ha bisogno di particolari interventi manutentivi. Incomparabile il valore dello spazio esterno, ideale per chi vuol fare giocare i propri bambini all'aperto o possiede animali anche di grossa taglia. Zona servitissima, supermercati, scuole, negozi, la fermata Milo della metro è a 50 metri, strada silenziosa. Vendesi euro 285.000 Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>