


# Villa in

Rif. A001812 Acireale (CT) € 1.200,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione ad Acireale, in zona Santa Caterina, a pochi passi dal centro abitato e servizi, splendido rustico Siciliano restaurato e indipendente di circa 160 mq. con giardino e terrazzi. L'immobile possiede tutti i comforts ed è stato recentemente ristrutturato, si struttura su 2 livelli e possiede arredi d'epoca e cucina completa di elettrodomestici. La villa è costituita da ingresso su corte interna, soggiorno, sala da pranzo, cucina, locale lavanderia, bagno con box doccia e due camere, di cui una matrimoniale ed una singola. Al piano superiore si trova un incantevole mansardina con bagno e terrazzino panoramico. L'immobile si presenta in perfette condizioni ed è impreziosito da finiture di pregio, possiede cancellate di sicurezza, impianto termico, elettrodomestici ed arredo. Richieste massime referenze. Classe energetica C /

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>