

## 4 o più locali in

Rif. V001293 Catania (CT) € 220.000,00

Sicilproperty immobiliare propone in vendita a Catania, Viale Tirreno, un grazioso appartamento di circa 130 mq al terzo piano di un fabbricato di totali 5 piani fuori terra, con box auto di mq.14 e cantina di mq.19 posti al piano terra dello stesso stabile. Servito da ascensore, il fabbricato risalente agli anni '80, si presenta ben curato. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due bagni, tre camere da letto e ripostiglio. Presenti condizionatori e riscaldamento autonomo. Accessibile grazie a passaggio carrabile e pedonale. Contesto riservato e con ogni servizio alla collettività. Vendesi euro 220.000.

Codice Immobile V1293 oppure V001293 All'interno del nostro sito [sicilproperty.it](http://sicilproperty.it) è possibile visionare un TOUR VIRTUALE

INNOVATIVO del suddetto immobile ove è possibile perfino misurarne le pareti, una PLANIMETRIA 3D e un VIDEO promozionale dell'immobile. CLASSE ENERGETICA: D 157,58 kWh/m<sup>2</sup> a