

## 4 o più locali in

Rif. V001300 San Giovanni la Punta (CT) € 235.000,00

Sicilproperty, trading immobiliare, propone in vendita in San Giovanni la Punta, precisamente in via Galilei, un interessante e delizioso appartamento di 110mq circa posto al piano terra con un meraviglioso giardino di 150mq circa e un posto auto all'interno di un residence denominato "Catira" nelle immediate vicinanze del rinomato Centro Commerciale Le Zagare / I Portali. L'immobile è composto da quattro locali, cucina abitabile e due bagni. Termosifoni, cancelli in ferro, climatizzatori, serrande pvc, infissi in alluminio vetro camera, pavimento in ceramica. Ottime condizioni, barbecue in giardino, riserva idrica 2.000 litri, presa TV in ogni camera, riserva mattonelle interne e esterne.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> vendesi euro 235.000 con due garages Classe Energetica G Codice Immobile V1300 oppure V001300 All'interno del nostro sito sicilproperty. it è possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO del suddetto immobile e possibile perfino misurarne le pareti, una PLANIMETRIA 3D e