

## 3 locali in

Rif. A001886 Catania (CT) € 450,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in via Francesco Crispi, a pochi passi da Piazza Giovanni Verga, in zona servita ed in ottimo contesto residenziale, appartamento ammezzato (altezza tetti media metri 2,10) di tre vani di circa 70 mq. L'immobile si colloca al piano rialzato di un palazzo di città; ben curato, gode di ingresso indipendente e si compone di ingresso su disimpegno, una scala privata conduce alla prima stanza finestrata, un bagno con box doccia, cucina abitabile e con affaccio su balconcino su corte condominiale e due camere di cui una non dismpegnata ma con accesso dalla prima. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m2