**SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

# Villa in vendita

Rif. V001331 Acireale (CT) € 340.000,00

Sicilproperty immobiliare propone in vendita in Acireale pressi zona Guardia, precisamente in via Nazionale, una casa indipendente di 200mq circa con giardino di circa 30mq e terrazzi di circa 250mq. L\'immobile, risalente ai primi del \'900, è stato ristrutturato di recente, si presenta in ottime condizioni. L\'immobile è posto su due livelli piano terra e seminterrato e si compone da: ingresso su ampio salone con volta decorata, due camere, cucina, zona pranzo, bagno e terrazzo a livello; una scala interna conduce al piano seminterrato dove troviamo altri due ambienti ed il giardino; una scala esterna permette l\'accesso ad un terrazzo di copertura calpestabile che valorizza l\'immobile. Pavimenti in cementine del \'900, volte affrescate e pareti riportate ai colori originari fanno da cornice ad ogni ambiente. Un passo carrabile permette accesso ad un posto auto interno. Vendesi euro 340.000 Classe Energetica G Codice Immobile V1331 oppure V001331 All\'interno del nostro sito

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it