

## 4 o più locali in

Rif. A001889 Catania (CT) € 850,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in Viale Raffaello Sanzio, in zona servita ed in ottimo contesto residenziale, elegante e luminoso appartamento termoautonomo di quattro vani e mezzo di circa 145 mq. parzialmente arredato e dotato di box auto di 28 mq. L'immobile &grave; collocato al quarto piano ascensorato di un palazzo signorile con servizio di portineria ed &grave; composto da ingresso su soggiorno, un ampio vano studio, camera matrimoniale, secondo soggiorno adibito a sala da pranzo, cameretta, bagno con box doccia, lavanderia con servizio e cucina abitabile. L'immobile &grave; accessoriato con impianto termico, porta blindata e climatizzatori in tutti gli ambienti. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>