SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

in vendita

Rif. V001335 Catania (CT) € 260.000,00

Sicilproperty immobiliare propone in vendita a Catania, in via Vagliasindi, un immobile di 98mq ad uso laboratorio arti e mestieri, posto al piano terra rialzato di un fabbricato all\'interno di residence anni \'70, servito da portierato attivo 24h su 24. L\'immobile, censito all\'UTE con categoria C/3, è attualmente adibito a centro estetico, massaggi e fitness; composto da 7 ambienti lavoro, un bagno, una sauna, una stanza fitness e 3 ampi balconi. Con ingresso indipendente, è stato ristrutturato nel tempo e si presenta in buone condizioni. Possibile cambio di destinazione d\'uso a residenziale Vendesi euro 260.000 Posto auto all\'interno del residence e ottima possibilità di parcheggio nei dintorni. Possibilità di acquisto anche dell\'attrezzatura presente all\'interno. Classe Energetica G Codice Immobile V1335 oppure V001335 All\'interno del nostro sito sicilproperty.it è possibile visionare un TOUR VIRTUALE INNOVATIVO del suddetto immobile

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it