

## 3 locali in vendita

Rif. V000249 Savona (SV) € 45.000,00

Savona proponiamo in vendita un trilocale in Via Garroni ad un prezzo interessante considerata la metratura ed anche i lavori di ristrutturazione da effettuare. Al secondo piano di una palazzina in discrete condizioni l'appartamento è attualmente composto dall'ingresso nella cucina semi-abitabile che affaccia sul balconcino con veranda e accesso al w.c. A fianco la cucina separata da una tramezza di 10cm che in fase di ristrutturazione eliminerei in modo da creare un unico ambiente più luminoso, troviamo la prima camera che si può adibire a soggiorno da qui si arriva alla camera matrimoniale nella quale si trova un piccolo ambiente con finestra e dove si può ricavare il bagno visto che ci sono gli attacchi per il carico e scarico dell'acqua. Ho pubblicato la planimetria nello stato originale ed un progetto ideato da me su come si potrebbe modificare ristrutturandolo, infine a corredo di questo trilocale abbiamo una grande cantina.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it