

# Villa in

Rif. V003002 Marsala (TP) € 180.000,00

Marsala. Nei pressi di via Trapani, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una casa rifinita di circa 165 mq, posta al piano terra, con 450 mq di spazi esterni forniti di barbecue e addobbi floreali, oltre a garage adibito a zona living con servizio. L'unità è composta da cucina abitabile con veranda coperta che offre accesso al giardino, ampio salone, camera, 2 camerette e servizio, inoltre, grazie alla sua esposizione, garantisce un'ottima luminosità in tutte le ore del giorno. L'oggetto presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in alluminio con vetro camera. Dotata di allarme con 6 videocamere, pozzo comune, passaggio pedonale e cancello carrabile. È possibile visionarla ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G