

## 3 locali in

Rif. V004258 Marsala (TP) € 60.000,00

All'interno di una delle zone centrali di Marsala, precisamente nei pressi di corso Calatafimi, disponiamo di un appartamento posto al piano secondo senza ascensore, all'interno di un piccolo contesto condominiale composto da sei unità abitative. L'appartamento si compone di un ingresso, soggiorno e cucina per quanto concerne la zona giorno, nella zona notte che vi si accede da un corridoio abbiamo due camere di cui una matrimoniale, il tutto servito da un bagno. L'immobile si presenta in condizioni da ristrutturare, dove il nuovo acquirente potrà sbizzarrirsi nel rimodernare il tutto. L'intera superficie dell'immobile presenta una pavimentazione in marmo di scaglietta e gli infissi esterni sono in legno con vetro semplice. L'immobile è attualmente libero ed è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiainaffittasi.it